

# BEWONERSVERENIGING HAKFORT EN HUIGENBOS

Huigenbos 10, 1102 KA Amsterdam Zuidoost - Bestuur@HakfortenHuigenbos.nl  
Tel. 020 6 974 978 - www.hakfortenhuigenbos.nl - KvK 4053 0841 – NL94INGB000484 11 50

## NIEUWSBRIEF – NUMMER 3/oktober 2019

### 1. Hakfort heeft een nieuwe wijkbeheerder

Op 29 augustus hebben we van André van Bommel tijdens een kleine receptie afscheid genomen.



Chadia Boulgalag, nieuwe wijkbeheerder Hakfort

Hij ging na 50 jaar bij Rochdale gewerkt te hebben met pensioen. Het was niet zo makkelijk een opvolger voor hem te vinden, maar nu is het gelukt! Mevrouw Chadia Boulgalag is sinds 1 oktober 2019 de nieuwe wijkbeheerder van Hakfort. We hebben al een welkomstgesprek met haar gehad en haar het een of ander over onze flats verteld.

U kunt dus weer met al uw vragen en klachten over Hakfort bij haar in het spreekuur terecht – maandag/dinsdag/donderdag en vrijdag. Woensdag is haar vrije dag.

### 2. Wijkagent voor de Nieuwe H-Buurt/Hakfort en Huigenbos

Eindelijk hebben we weer een nieuwe wijkagent -Jules Dongor. Hij verheugd zich al op het werk in onze buurt. We kunnen dus weer met “onze eigen” politieman praten. Hij werkt donderdag, vrijdag en zaterdag in de buurt. Men kan altijd per e-mail contact met hem opnemen – [jules.dongor@politie.nl](mailto:jules.dongor@politie.nl). Onder het algemene telefoonnummer van de politie 0900 88 44 is hij eventueel ook te bereiken. Hij gaat nog intern bespreken of hij spreekuur in 't Glazen Huis gaat houden. Hij maakt ook graag een individuele afspraak met u.

Hij is al erg benieuwd wat zich in zijn buurt afspeelt.



Jules Dongor, nieuwe wijkagent H-Buurt

### 3. Parkeergarage Hakfort

De werkzaamheden in de garage zijn bijna klaar. Alleen de trap aan de kant van Heesterveld gaat nog niet open. In het afgesloten gedeelte werkt de speedgate met kentekenherkenning. Door het schilderwerk en de goede verlichting is de garage echt opgeknapt en kan dus voor 4 tot 5 jaar (de planning van de gemeente voor onze ontwikkelbuurt) nog mee.

### 4. Invulling van het terrein van de garage Huigenbos

#### a) Het kunstwerk - De opening

Op vrijdag 11.10 werd het kunstwerk – genoemd BLOOM (een mangroven boom) – officieel



geopend. De bewoners en het bestuur mochten helaas niet mee beslissen bij de keuze hiervan. Wij vinden dit erg jammer. Het geplaatste kunstwerk is zeker niet de eerste keuze van het bestuur.

Het is een kinderspeelmogelijkheid die, volgens de Gemeente aan alle veiligheidsvoorwaarden van speeltoestellen voldoet. Veel staal. De verlichting brandt wanneer de straatverlichting aan gaat tot middernacht. Iets waar sommige bewoners die hun slaapkamer aan de galerijkant hebben niet blij mee zijn.



De omgeving moet ook nog stevig aangepakt worden.

#### b) Het voetbalveld

Helaas heeft de aannemer in het voorjaar de verkeerde aarde en beplanting gebruikt en zo kregen we weliswaar prachtige planten/onkruid, maar geen voetbalveld. Dus moest in september nog een keer alles opnieuw gedaan worden en nu is het wachten op wel een

geschikt veld (tot nu toe spelen de voetballers ook op wild gegroeid gras!!). We hopen dat de hekken ook gauw geplaatst worden en vooral dat op het BBQ veld de toegezegde bomen geplant worden.

**c) Moestuintjes**

De moestuintjes zien er leuk uit en de beplanting groeit voorspoedig. De gebruikers konden al veel groente oogsten.

**5. Gasvrij Nederland/Energieneutraal Wonen**

Rochdale moest vaststellen dat dit onderwerp voor onze flats (nog) niet haalbaar is. Ook op landelijk niveau is er volop verwarring en onduidelijkheid. Een groot struikelblok is de vraag hoeveel dit allemaal gaat kosten en waar de rekening terecht komt.

We houden u op de hoogte zodra we hier meer over weten.

**6. Ontwikkelbuurt Karspeldreef**

We hadden met de projectmanager gebiedsontwikkeling H-buurt, de stedenbouwkundige van de gemeente, en onze architect een vergadering. Er werd ons doodleuk verteld dat de Principenota, waarin globaal de plannen van het project beschreven zijn, al in commissievergadering van de gemeente Amsterdam besproken waren. Het bestuur en de bewoners van Hakfort en Huigenbos zijn hierover niet geïnformeerd (vergeten!) en konden dus hun standpunten en zienswijzen niet nader toelichten, het z.g. inspreken.

Omdat het bestuur toch haar standpunten kenbaar wil maken aan de gemeenteraad, heeft het een Raadsadres (een brief die in een commissievergadering in ieder geval besproken moet worden) aan de Gemeenteraad van Amsterdam gestuurd. Vooral over ons ongenoegen over de gang van zaken rond "participatie". Als ons Raadsadres in de Gemeenteraad wordt besproken zullen we zeker gaan inspreken.

Zowel met het besluit rondom het kunstwerk als ook met de behandeling van deze Principenota voelt het bestuur zich buitenspel gezet. Participatie van burgers wordt door de Gemeente met de mond beleden maar zeker niet in daden omgezet. Het staat mooi voor de bühne maar echt veel effect heeft het (nog) niet.

**7. Uitbreidingsplannen in onze buurt**

In de vorige nieuwsbrief schreven wij over de plannen van de Centrale Stad om tussen nu en 2025 zo'n 52.500 woningen te bouwen. Het merendeel van die woningen is bestemd voor mensen met een laag of gemiddeld inkomen. In de nabijheid van Hakfort en Huigenbos zijn ArenAPoort, Anton de Komplein, Nelson Mandelapark en Amstel III aangewezen als bouwlocaties.

Hoewel er al volop bouwactiviteiten te bespeuren valt, vooral in Amstel III, is het toch allerminst zeker dat al deze plannen gerealiseerd kunnen worden. En vrijwel zeker zal de planning niet gehaald kunnen worden.

Want, zoals u hebt kunnen vernemen, worstellen Rijk, Provincie en Gemeente met het z.g. Stikstofbeleid. Als gevolg van een uitspraak van de Raad van State mag het gevoerde beleid niet meer gebruikt worden als basis voor toestemming voor (bouw)activiteiten. En dat betekent dat niet alleen de boeren protesteren maar dat ook in heel Nederland duizenden bouwactiviteiten opgeschort zijn en stil liggen. Omdat rondom de Bijlmer natuurgebieden liggen, denk aan o.a. Gaasperplas, Diemerpark, Oudekerkerplas en de Hoge Dijk, is het nog maar de vraag of al deze plannen snel uitgevoerd kunnen worden. Er zal eerst door het kabinet een beleid ontwikkeld moeten worden dat juridisch standhoud.

## 8. Advocatenspreekuur

**Iedere maandag tussen 17.30 en 19.30 uur**  
en  
**Iedere donderdag tussen 16.00 en 18.00 uur**

staat een advocaat in 't Glazen Huis voor u klaar met een gratis eerste advies. Iedereen mag hiervan gebruik maken, ook als hij of zij niet in Hakfort of Huigenbos woont. Onze advocaten kunt u op de website [www.bijlmeradvocaten.nl](http://www.bijlmeradvocaten.nl) vinden.



*Het Glazen Huis*

## 9. Buurtwerkkamer – De Handreiking

In Haardstee 15 kunt u de vrijwilligers vinden die u bij het invullen van formulieren kunnen helpen, computerlessen voor beginners en Nederlandse conversatieles geven. Ze hebben nog veel meer activiteiten in hun programma. We wisselen ervaringen met hun uit -onder ander over het (niet)gasvrij maken van de flats in de H-buurt. Zij zijn van hun kant erg blij met onze gratis advocatensprekuren en blij dat ze hulpzoekende daarmee kunnen helpen.

## 10. Belangrijke telefoonnummers

Politie (geen spoed)	0900 88 44
Politie (spoed)	112
Huisartsenpost/doktersdienst-buiten spreekuren	088 00 30 600
Stadsdeelkantoor/Stadsloket	14 020
AMC algemeen	020 566 91 11
GG & GD	020 555 59 11
Leger des Heils/De Klif	06 51 600 413 020 45 30 614

## Storingen en klachten Rochdale Klant Contact Centrum

KCC Voor klachten in en rond de woning	020 215 0000
--	--------------

Dit kan 24 uur per dag, het is echter raadzaam om dit zoveel mogelijk tijdens kantooruren te doen.

U kunt ook uw reparatieverzoeken indienen via internet [www.rochdale.nl](http://www.rochdale.nl).

Heeft u last van kakkerlakken kunt u via Rochdale Klant Contact Centrum (020 215 0000) een afspraak met de firma A.A.B.-RODENTIA maken.

**Voor de volgende klachten moet u rechtstreeks met de specialist bellen:**

Glasschade:	De Glaslijn	0800 020 8040
Ontstopping:	RRS	020 20 90 289 0800 099 1313
Liftstoring:	Orona	0172 446 111
CV storing:	Feenstra	088 845 5000

Meldpunt Openbare Ruimte	14 020
Gas- en stroomstoringen	0800 9009
Waterstoringen (Waternet)	0800 9394
Openbare verlichting (Dienst IVV)	020 5972626

Meldkamer voor storingen Parkeergarage Hakfort	020 25 464 37
--	---------------

24 uur per dag/7 dagen per week)

## 10. Bewonersinlopen

**Iedere maandag van 17.30 tot 19.30 uur  
en  
Iedere donderdag tussen 16.00 en 18.00 uur**

is iedereen in 't Glazen Huis welkom.

Ook als u niets te vragen of te klagen heeft kunt u langs komen voor een gezellige kop koffie of thee.  
Ideeën zijn altijd welkom.



*Ingang Glazen Huis*

We zijn altijd erg benieuwd welke onderwerpen we nog op onze agenda kunnen zetten.

Wilt u meewerken/helpen in het verenigingswerk? Meldt u dan aan bij een van de bestuursleden of tijdens de bewonersinloop. Of stuur een mail.

En wilt u lid worden van de vereniging vult u dan a.u.b. het formulier op de website in. U kunt dit opsturen of bij Hakfort 803, Huigenbos 601 of Huigenbos 10 in de bus gooien.

Met vriendelijke groet,

Bewonersvereniging Hakfort en Huigenbos

Dick den Dekker	Marek Oryszczyn
Gerti den Dekker	Theo van der Ploeg
Klodeen Alwany	Jan van der Starre (adviseur)
Shirley Bechoe	