

BEWONERSVERENIGING HAKFORT EN HUIGENBOS

Huigenbos 10, 1102 KA Amsterdam Zuidoost - Bestuur@HakfortenHuigenbos.nl
Tel. 020 6 974 978 - www.hakfortenhuigenbos.nl - KvK 4053 0841 – NL94INGB000484 11 50

NIEUWSBRIEF – NUMMER 3/juli-augustus 2017

1. Verwarming/warm water - meterwisseling

De werkzaamheden in Huigenbos zijn afgerond. Bewoners waar de werkzaamheden niet hebben kunnen worden uitgevoerd ontvangen van Rochdale een brief met diverse informatie.

Het vervangen van de meters in Hakfort heeft helaas bij Rochdale intern vertraging opgelopen. We hebben erop aangedrongen de komende weken het toch voor elkaar te krijgen dat met de meterwisseling nog in 2017 gestart wordt. Zodra we meer weten hoort u van ons.

2. Parkeergarages Hakfort en Huigenbos

U hebt inmiddels een brief ontvangen van Parkeergebouwen. Hierin wordt vermeld dat er in verband met veiligheid in de garage Huigenbos meer stempels geplaatst gaan worden. Dit zal ten koste gaan van nog meer parkeerplaatsen. We vinden het zeer vreemd dat de Huigenbosgarage qua veiligheid zoveel slechter is dan Hakfort en de andere omringende garages. Al twee onderzoeksbureaus hebben zich hier al over uitgesproken en er loopt nog een afsluitend onderzoek door een derde onderzoeksbureau.

Wij zijn van mening dat, zolang er geen duidelijkheid is over veiligheid, alle maatregelen genomen moeten worden die de veiligheid van de garage waarborgt.

Voorlopig kunt u voor het huren van een parkeerplaats in het afgesloten gedeelte van de parkeergarages nog altijd terecht bij

Parkeergebouwen

Telefoon 020 56 32 970/ 020 25 46 445.

Pieter Braaijweg 10

1099 DG Amsterdam

3. Overleg met Rochdale

We vergaderen iedere maand met Rochdale. Begin maart hebben we ook een schouw gehouden en diverse punten op onze lijst gezet. Onder andere:

- **Het vervangen van het bellen en C-Lock systeem**

De laatste informatie van Rochdale is dat de afdeling van Rochdale die dit moet plannen eind augustus definitief de opdracht voor het vervangen kan geven en dus na de zomer met de werkzaamheden begonnen kan worden.

Andere punten zoals

-Het opknappen van de witte platen

-Natte Brievenbussen

-Opknappen van de Corridors

-Bewegingsmelder in de keldergangen

en nog diverse andere punten staan op de agenda en moeten bij Rochdale intern goedgekeurd of besproken worden. We blijven zeker de vinger aan de pols houden.

4. Servicekosten 2016

Eindelijk was het dan zover: op vrijdag 21 juli kon de afrekening van de servicekosten 2016 worden bezorgd.

BEWONERSVERENIGING
HAKFORT EN HUIGENBOS

Volgens de wet had de afrekening uiterlijk 30 juni moeten worden bezorgd, maar door een passieve instelling van onze huisbaas is het op tijd afrekenen (wederom) niet gelukt. Veel huurders krijgen geld van de verwarmingskosten terug, omdat er een hoger voorschot is betaald dan er is verbruikt. Omdat bijna iedereen een ander voorschot betaalt en een ander verbruik heeft, is er geen bedrag van de eindafrekening 2016 hetzelfde. Dus, vergelijken met de burens is niet zinvol.

In de brieven die u ontving: 1 van Rochdale en 1 van Techem (de firma die de meterstanden afleest en de afrekening fabriceert) staan telefoonnummers voor vragen en klachten. U kunt ook op donderdagen tussen 16.00 en 17.30 uur naar de bewonersinloop komen.

5. Leger des Heils

Bij overlast door de bewoners van **DE KLIF/Leger des Heils** (woningen alle nummers van Hakfort 42) kunt u bellen naar

06 51 600 413

24 uur per dag -7 dagen per week

Tijdens werktijden ook naar : **020 45 30 614**

6. Huismeestersruimte

De huismeestersruimte in Hakfort is gesloten. De huismeestersruimte in Huigenbos is een beetje opgeknapt en u kunt nu alleen daar terecht. U kunt deze bij lift 3 van Huigenbos – ingang Chimpansee - vinden. Maandag tot en met vrijdag tussen 13.00 en 14.00 uur en dinsdag tussen 8.00 en 9.00 uur.

7. A 9 – tunnelaanleg

We hebben helaas nog jaren met de werkzaamheden te maken en sommige bewoners hebben veel overlast. Houd u a.u.b. ook de informatiebrieven van IXAS in de gaten (afsluiting van wegen enz.)

U kunt alle informatie vinden op de site van Rijkswaterstaat
<https://bezoekerscentrum.rijkswaterstaat.nl/SchipholAmsterdamAlmere>
en de site van AGG
Stichting Aktie Gezondheid Gaasperdammerweg
www.gaasperdammerweg.nl

8. Rookmelders

Op verzoek van de brandweer (woningbrand o.a. in Diemen en Londen) herhalen we dit onderwerp:

Tijdens de renovatie hebben alle woningen rookmelders gekregen. Deze zijn erg belangrijk om u op tijd te waarschuwen. Schakel deze a.u.b. niet uit!

Hoort u een piepen? Dan is de batterij op.

Na ongeveer 1 jaar dient de batterij (blokje 9 volt) in de rookmelder te worden vervangen. Daarna werkt de rookmelder weer perfect en kan op tijd waarschuwen. Het is heel makkelijk. Houdt u daarom de batterij altijd in de gaten!

Er zijn ook nieuwe rookmelders die een batterij hebben die 10 jaar meegaat.

BEWONERSVERENIGING
HAKFORT EN HUIGENBOS

9. Advocatenspreekuur

Iedere **maandag tussen 17.30 en 19.30 uur**
en
Iedere **donderdag tussen 16.00 en 18.00 uur**

staat een advocaat in 't Glazen Huis voor u klaar met een gratis eerste advies.
Iedereen mag hiervan gebruik maken, ook als hij of zij niet in Hakfort of Huigenbos woont.
Onze advocaten kunt u op de website www.bijlmeradvocaten.nl vinden.

10. Belangrijke telefoonnummers

Politie (geen spoed)	0900 88 44
Politie (spoed)	112
Politie/wijkregisseur -Patrick Struiken	0900 88 44
Huisartsenpost/doktersdienst-buiten spreekuren	088 00 30 600
Stadsdeelkantoor/Stadsloket	14 020
AMC algemeen	020 566 91 11
GG & GD	020 555 59 11

Storingen en klachten

Rochdale Klant Contact Centrum - KCC

(klachten in en rond de woning) 020 215 0000
Dit kan 24 uur per dag, het is echter raadzaam om dit zoveel mogelijk tijdens kantooruren te doen. U kunt ook uw reparatieverzoeken indienen via internet www.rochdale.nl.
Heeft u last van kakkerlakken kunt u via Rochdale een afspraak met de firma A.A.B.-RODENTIA maken.

Voor volgende klachten **moet u rechtstreeks met de specialist bellen:**

Glasschade:	De Glaslijn	0800 020 8040
Ontstopping:	AORC	020 631 13 31
Liftstoring:	Orona	0172 446 111
CV storing:	Feenstra	088 845 5000

Meldpunt Openbare Ruimte	14 020
Gas- en stroomstoringen	0800 9009
Waterstoringen (Waternet)	0800 9394
Openbare verlichting (Dienst IVV)	020 5972626

Meldkamer voor storingen in de

Parkeergarages Hakfort en Huigenbos 020 25 464 37
(24 uur per dag/7 dagen per week)

11. Bewonersinlopen

Iedere **maandag van 17.30 tot 19.30 uur**
en
iedere **donderdag tussen 16.00 en 18.00 uur**

is iedereen in 't Glazen Huis welkom. Ook als u niets te vragen of te klagen heeft kunt u langs komen voor een gezellige kop koffie of thee.

Ideeën zijn altijd welkom.

We zijn altijd erg benieuwd welke onderwerpen we nog op onze agenda kunnen zetten.

BEWONERSVERENIGING
HAKFORT EN HUIGENBOS

En wilt u meewerken/helpten in het verenigingswerk? Meldt u dan aan bij een van de bestuursleden of tijdens de bewonersinloop . Of stuur een mail.

En wilt u lid worden van de vereniging vult u dan a.u.b. het formulier in. U kunt dit bij Hakfort 803, Huigenbos 601 of Huigenbos 10 in de bus gooien.
Op de website staat de digitale versie van het formulier dat op de computer is in te vullen. Zet uw handtekening op de print. www.hakfortenhuigenbos.nl/index.php/bew-hh.

Met vriendelijke groet
Bewonersvereniging Hakfort en Huigenbos

Dick den Dekker
Jan van der Starre
Marek Orszczyn

Gerti den Dekker
Shirley Bechoe
Theo van der Ploeg

Website: www.hakfortenhuigenbos.nl
E-mailadres: Bestuur@HakfortenHuigenbos.nl

Lidmaatschap
Bewonersvereniging Hakfort en Huigenbos

De contributie bedraagt € 10,- per jaar.

Rekeningnummer NLINGB0004841150 of contant betalen tijdens de spreekuren

Naam, voorletters

Roepnaam

Geb.datum(dd-mm-jj)

Adres en postcode

Telefoonnummer(s)

E-mailadres

Datum

Handtekening